

Số: 05/BC-TT.HĐND

Hội An Đông, ngày 08 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

Tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ ba, Hội đồng Nhân dân phường khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026

Để chuẩn bị nội dung kỳ họp thứ ba, HĐND phường khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026, Thường trực HĐND phường đã ban hành Thông báo số 08/TB-TT.HĐND, ngày 24/11/2025 về tổ chức tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ ba, HĐND phường khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026. Qua TXCT, cử tri phường đã đề nghị nhiều vấn đề liên quan trên các lĩnh vực. Thường trực HĐND phường tổng hợp cụ thể, như sau:

I/ Lĩnh vực kinh tế, quy hoạch, tài nguyên môi trường, quản lý đô thị, đền bù giải tỏa, đầu tư xây dựng cơ bản: Cử tri đề nghị phường quan tâm một số nội dung sau:

1/ Lĩnh vực kinh tế:

1.1. Hiện nay, lượng khách tham quan du lịch Khu Rừng Dừa Bảy Mẫu rất đông; đề nghị UBND phường xem xét chỉ đạo các cơ quan chuyên môn nghiên cứu, đa dạng hóa sản phẩm du lịch, đặc biệt là các sản phẩm phục vụ du lịch về đêm, kéo dài thời gian hoạt động đến 21 giờ 00 hằng ngày nhằm nâng cao trải nghiệm cho du khách và tạo thêm thu nhập cho người dân, doanh nghiệp trên địa bàn (*Cử tri Tổ dân phố Võng Nhi*).

1.2. Chỉ đạo cán bộ chuyên môn kiểm tra, chấn chỉnh tình trạng giá dịch vụ xe gặt đập liên hợp (cắt lúa) tại các khu vực không bằng nhau (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhút*)

2/ Lĩnh vực quy hoạch, xây dựng cơ bản, đền bù giải tỏa: Cử tri đề nghị phường quan tâm một số nội dung sau:

2.1. Đường bê tông, điện chiếu sáng một số tuyến đường tại khu vực tổ dân cư số 4 và Cầu Vịnh Thơ ở Tổ dân phố Thanh Nhì hiện nay đã xuống cấp, đề nghị UBND phường quan tâm đầu tư (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhì*)

2.2. Quan tâm đầu tư một số tuyến đường trên địa bàn tổ dân phố Thanh Nhút thường xuyên bị ngập úng gồm: Các tuyến đường khu tái định cư tổ dân cư số 5, Thanh Nhút, 03 điểm trên tuyến đường ĐX 18; đồng thời khắc phục tình trạng hệ thống điện đường bị hư hỏng gây khó khăn cho Nhân dân khi tham gia giao thông (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhút*)

2.3. Hiện nay công nước trên đồng ruộng tại cánh đồng Doi tổ 5, Thanh Đông đã hư hỏng, gây ảnh hưởng đến sản xuất của người dân. Đề nghị UBND phường chỉ đạo ngành chuyên môn kiểm tra, khắc phục (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông*)

2.4. Đoạn đường kết nối từ đường Tổng Văn Sương đến nhà máy xử lý nước thải bị hư hỏng, đề nghị UBND phường sớm kiểm tra, sửa chữa để phục vụ nhu cầu đi lại của Nhân dân và du khách; đồng thời tiếp tục xây dựng tuyến đê bao Biên Tùng để ngăn mặn và hạn chế việc lấn chiếm đất Nhà nước của một số hộ dân (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông*).

2.5. Chỉ đạo các ngành chức năng kiểm tra, sửa chữa một số đoạn đường bê tông tại khu vực Tổ dân cư số 3, Thanh Nhì bị hư hỏng nặng; đồng thời đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường DX 17 vì hiện nay lưu lượng xe lưu thông trên rất nhiều nhưng lòng đường quá hẹp, một số khu vực thường xuyên ứ đọng nước vào mùa mưa (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhì*)

2.6. Đề nghị UBND phường thông tin cho Nhân dân được biết về tiến độ xây dựng Công viên Đài tưởng niệm Cẩm Thanh? Tiều công viên đầu đường Xóm Dinh, Tổ dân phố Thanh Nhứt và việc xây dựng đài tưởng niệm (công viên) An Mỹ? (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhứt, Thanh Đông, An Mỹ*)

2.7. Nhân dân tổ dân cư số 01, Thanh Nhứt đã có đơn gửi UBND phường đề nghị đầu tư tuyến mương thủy lợi tại khu vực nhưng chưa được UBND phường trả lời, chỉ đạo khảo sát, đầu tư. Đề nghị UBND phường quan tâm (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhứt*)

2.8. Chỉ đạo các ngành liên quan khảo sát, đầu tư nâng cấp tuyến đường Tổng Văn Sương (*đoạn từ trụ sở Đảng ủy phường đến giáp đường Đê Pam*) hiện đã xuống cấp nghiêm trọng; đặc biệt trong mùa mưa bão gây mất an toàn cho người dân khi tham gia giao thông. (*Cử tri Tổ dân phố Võng Nhi*)

2.9. Chỉ đạo các ngành liên quan khảo sát, đầu tư nâng cấp tuyến đường bê tông ngay cạnh Sân phơi Tổ dân phố Sơn Phô 2 thường xuyên bị ngập úng. (*Cử tri Tổ dân phố Sơn Phô 2*)

2.10. Sớm khảo sát, có phương án nạo vét một số tuyến kênh, rạch trong khu vực Rừng Dừa Bảy Mẫu bị bồi lấp, cùng với cây dại xâm lấn nhiều làm ảnh hưởng đến dòng chảy, môi trường và hoạt động đi lại, du lịch của người dân, du khách. (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Tam*).

2.11. Hiện nay hệ thống đèn chiếu sáng tại một số tuyến đường kiệt, hẻm nhỏ trong khu dân cư đã bị hỏng, gây nguy cơ mất ANTT và an toàn giao thông; đề nghị UBND phường chỉ đạo bộ phận phụ trách kiểm tra, xử lý (*Cử tri Tổ dân phố Phước Tân*).

2.12. UBND phường đang đầu tư nâng cấp các tuyến đường kiệt 93 Nguyễn Duy Hiệu, 53 Trần Quang Khải nhưng lại không có hệ thống thoát nước kèm theo. Đề nghị UBND phường quan tâm bổ sung thêm hệ thống thoát nước này, đồng thời yêu cầu đơn vị thi công công khai quy mô công trình, tiến độ thực hiện cho Nhân dân được biết, giám sát (*Cử tri Tổ dân phố Sơn Phô 2*).

2.13. Hiện nay, các cánh đồng khu vực Tổ dân cư số 6, 7 Sơn Phô 2 thường xuyên bị ngập úng, gây thiệt hại hoa màu của người dân; đồng thời mương lấy nước thủy lợi tại tổ dân cư số 2, 4 Sơn Phô 2 đã được đầu tư nhưng chưa hoàn

thiện (còn khoảng 100m); đề nghị UBND phường chỉ đạo cơ quan chức năng khảo sát, xử lý (Cử tri Tổ dân phố Sơn Phô 2)

2.14. Chỉ đạo cơ quan chuyên môn khảo sát, có phương án sửa chữa tốt số tuyến đường kênh mương nội đồng, cống điều tiết nước tại khu vực cánh đồng An Mỹ được đầu tư đã lâu, nay đã hư hỏng, xuống cấp. (Cử tri Tổ dân phố An Mỹ)

2.15. Sớm có phương án đầu tư, nâng cấp tuyến đường Huyện Trần Công Chúa đã xuống cấp nặng nề, đặc biệt là sau đợt lũ lịch sử cuối tháng 10/2025. (Cử tri Tổ dân phố Thanh Nam)

3/ Lĩnh vực Tài nguyên - môi trường: Đề nghị UBND phường quan tâm một số nội dung sau:

3.1. Chỉ đạo kiểm tra, có phương án giải quyết tình trạng cây mai dương mọc rất nhiều tại một số khu vực đất trống trên địa bàn phường. (Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhì)

3.2. Chỉ đạo kiểm tra, có phương án giải quyết tình trạng người dân tập kết rác thải gần khu vực nghĩa trang xã Cẩm Thanh (cũ) - hay còn gọi là cầu Cao Dốc; (Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhì)

3.3. Chỉ đạo cán bộ chuyên môn kiểm tra, xử lý dứt điểm tình trạng Công ty TNHH không gian xanh TRAYET tại tổ 5, Thanh Đông lấn chiếm đất do Nhà nước quản lý để mở nhà hàng kinh doanh, phục vụ khách du lịch (Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông)

3.4. Chỉ đạo cơ quan chuyên môn có thông tin, hướng dẫn người dân thời gian phù hợp để cày đất chuẩn bị cho vụ lúa Đông Xuân, hiện có một số hộ đã thực hiện là quá sớm. (Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông)

3.5. Trước đây, một số hộ dân tự nguyện đổi vị trí đất sản xuất nông nghiệp để hiến đất xây dựng Nhà văn hóa Thanh Đông, tuy nhiên chưa được cập nhật trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân. Đề nghị UBND phường chỉ đạo bộ phận chức năng hỗ trợ người dân cập nhật nội dung này cho đúng với thực tế (Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông)

3.6. Chỉ đạo bộ phận chức năng kiểm tra, có phương án xử lý tình trạng rác thải bị trôi dạt vào khu vực đê nước hai bên Sông Đò gây ảnh hưởng vệ sinh môi trường. (Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông)

3.7. Hiện nay lượng du khách đến tham quan du lịch tại KDL Rừng dừa Bảy mẫu rất lớn, kéo theo lượng rác thải phát sinh rất nhiều; đề nghị UBND phường chỉ đạo các ngành chức năng khảo sát, có phương án xử lý dứt điểm (Cử tri Tổ dân phố Võng Nhi)

3.8. Có ý kiến với Công ty Công trình Công cộng để tăng tần suất thu gom rác thải của Nhân dân tại khu vực tổ dân cư số 4, Võng Nhi vì hiện nay Công ty chỉ thu gom rác 01 lần/tuần, không đáp ứng được việc thu gom rác thải phát sinh của Nhân dân, dẫn đến rác thải để lại nhiều ngày trong tuần gây ảnh hưởng vệ sinh môi trường khu vực (Cử tri Tổ dân phố Võng Nhi)

3.9. Tại một số khu vực thuộc tuyến đường Đỗ Đăng Tuyển và Nguyễn Duy Hiệu, một số rác thải phát sinh từ đợt lũ lịch sử cuối tháng 10 đến nay chưa được thu gom, xử lý gây mất mỹ quan đô thị, vệ sinh môi trường. Đề nghị UBND phường chỉ đạo các ngành chức năng kiểm tra, xử lý (*Cử tri Tổ dân phố Sơn Phô 2*)

3.10. Sau đợt lũ lịch sử cuối tháng 10 vừa qua, lượng rác thải là các loại thức ăn bị hư hỏng của các Nhà hàng, khách sạn trên địa bàn phường phát sinh rất nhiều, xe thu gom sau khi lấy các loại rác thải này thì nước rác chảy xuống đường gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị UBND phường chỉ đạo cán bộ phụ trách kiểm tra, có hướng xử lý (*Cử tri Tổ dân phố Sơn Phô 2*)

3.11. Trước đây, một số hộ dân thuộc Tổ dân phố An Mỹ đã tự nguyện hoán đổi đất để thực hiện dự án sản xuất rau sạch, tuy nhiên chưa được cập nhật trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân. Đề nghị UBND phường chỉ đạo bộ phận chức năng hỗ trợ người dân cập nhật nội dung này cho đúng với thực tế (*Cử tri Tổ dân phố An Mỹ*)

3.12. Hiện nay diện tích lúa bị bỏ hoang trên địa bàn phường rất nhiều, đề nghị UBND phường có phương án quy hoạch lại diện tích trồng lúa, cải tạo, khôi phục sản xuất đối với các diện tích đất lúa bỏ hoang (*cử tri Tổ dân phố An Mỹ*)

3.13. Một số hộ dân đang nuôi trồng thủy sản tại khu vực Tổ dân phố An Mỹ nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị UBND phường chỉ đạo bộ phận chức năng kiểm tra, hướng dẫn Nhân dân thực hiện (*cử tri Tổ dân phố An Mỹ*)

3.14. Hiện nay có tình trạng một số hộ dân, hộ kinh doanh xả nước thải ra khu vực cánh đồng lúa Tổ dân cư số 02, An Mỹ gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng sản xuất lúa; đề nghị UBND phường chỉ đạo cán bộ phụ trách kiểm tra, xử lý (*cử tri Tổ dân phố An Mỹ*)

3.15. Đề nghị UBND phường làm việc với đơn vị phụ trách cắt tỉa cây xanh thực hiện đồng bộ, đồng đều việc cắt tỉa cây xanh tại các tuyến đường, khu vực công cộng trên địa bàn phường trước mùa mưa bão (*Cử tri Tổ dân phố Sơn Phô 2*)

3.16. Hiện nay một số lô đất thuộc các tuyến kiệt, hẻm của Tổ dân phố Thanh Tam và Võng Nhi được tính giá thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tương đương các lô đất mặt tiền trục đường chính; đề nghị UBND phường chỉ đạo cán bộ chuyên môn kiểm tra, điều chỉnh (*Cử tri Tổ dân phố Võng Nhi*)

4/ Lĩnh vực Quản lý đô thị: Cử tri đề nghị phường quan tâm một số vấn đề sau:

4.1. Chỉ đạo cán bộ phụ trách kiểm tra, xử lý tình trạng một số hộ dân sau khi xây dựng nhà ở thì đổ xà bần, rác thải xây dựng tại các bãi đất trống, các khu vực dứa nước. (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhứt*)

4.2. Có ý kiến với cơ quan Điện lực, viễn thông có kế hoạch kiểm tra và sửa chữa, duy tu hệ thống điện, viễn thông trên địa bàn phường. (*Cử tri Tổ dân phố An Mỹ*)

4.3. Chỉ đạo các ngành chức năng phối hợp Điện lực kiểm tra, xử lý một số hộ dân nuôi tôm tại khu vực tổ 4, Thanh Nhút sử dụng hệ thống điện ba pha được đấu nối sơ sài, rất nguy hiểm. (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhút*)

4.4. Khu vực Công Canh hiện nay đừa mọc rất nhiều, gây lán chiếm luồng lạch, cản trở dòng chảy. Đề nghị UBND phường chỉ đạo kiểm tra, nạo vét (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhút*)

4.5. Chỉ đạo kiểm tra, xử lý tình trạng chăn nuôi gia súc thả rông; chăn nuôi trong khu dân cư gây mất mỹ quan đô thị, vệ sinh môi trường, nguy cơ mất an toàn giao thông. (*Cử tri Tổ dân phố Võng Nhi, Thanh Nhút*)

4.6. Chỉ đạo kiểm tra, chấn chỉnh tình trạng một số doanh nghiệp, hộ kinh doanh tại khu vực Rừng đừa Bảy mẫu thường xuyên mở nhạc phục vụ du khách với công suất lớn, ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của Nhân dân trong khu vực. (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Tam, Vạn Lãng*)

4.7. Có ý kiến đối với Nhà máy nước Hội An kiểm tra, khắc phục tình trạng khu vực tổ dân cư số 4, Thanh Nhút thường xuyên bị cúp nước sinh hoạt, ảnh hưởng đến sinh hoạt của người dân (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhút*)

4.8. Hiện nay đội Văn minh đô thị phường đang ra quân kiểm tra, nhắc nhở tình trạng người dân để xe máy, xe đạp lán chiếm lòng lề đường; tuy nhiên ô tô đậu dưới lòng đường, cản trở tầm nhìn thì không bị kiểm tra, xử lý. Đề nghị UBND phường chỉ đạo thực hiện đồng bộ (*Cử tri Tổ dân phố Sơn Phô 2*)

II/ Lĩnh vực Văn hóa - Xã hội: Cử tri đề nghị phường quan tâm một số vấn đề sau:

1. Từ khi sáp nhập đến nay, các Hội, đoàn thể như Hội Người cao tuổi vẫn chưa được sắp xếp, các đ/c lãnh đạo các Hội, đoàn thể này của các địa phương cũ trước sáp nhập vẫn không nhận được phụ cấp hàng tháng; đề nghị UBND phường thông tin rõ cho cán bộ, Hội viên được biết (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông*)

2. Hệ thống loa truyền thanh tại Tổ dân phố Thanh Đông đã hư hỏng rất nhiều, không thực hiện được chức năng tuyên truyền, cung cấp thông tin cho Nhân dân. Đề nghị UBND phường chỉ đạo bộ phận chức năng kiểm tra, khắc phục (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Đông*)

3. Chỉ đạo các bộ phận liên quan tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn và hỗ trợ người dân trong việc ứng dụng công nghệ thông tin, công nghệ số để thực hiện các thủ tục hành chính tại Trung tâm phục vụ hành chính công phường (*Cử tri Tổ dân phố Võng Nhi, Phước Trạch*)

4. Sau đợt lũ lịch sử cuối tháng 10 vừa qua, nhu cầu tiêu độc khử trùng, vệ sinh môi trường trong Nhân dân rất lớn. Đề nghị UBND phường chỉ đạo Trạm y tế xem xét cấp phát thuốc khử trùng cho bà con Nhân dân (*Cử tri Tổ dân phố Thanh Nhi*)

III/ Các ý kiến khác:

Tại các buổi TXCT, có một số ý kiến liên quan đến việc giải quyết liên quan đến cá nhân cử tri, TT.HĐND chuyển UBND phường chỉ đạo thực hiện giải quyết.

1. Quan tâm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Ông Lê Văn Việt, hiện ở tại Tổ dân phố Thanh Nhút.

2. Xem xét, giải quyết nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất lên đất ở để tặng cho của Ông Lê Văn Châu, hiện ở tại Tổ dân phố Thanh Nhút.

3. Hướng dẫn Bà Lê Thị Thu, hiện ở tại Tổ dân phố Thanh Nhút; Ông Nguyễn Oi, hiện ở tại Tổ dân phố Thanh Nhì hoàn thành các hồ sơ, thủ tục đất đai của gia đình.

4. Có phương án giải quyết dứt điểm đơn kiện chiếm dụng đất công ích của Nhà hàng Không Gian Xanh; bản thân Ông Nguyễn Văn Chúc là người được các cấp giao khoán quyền sử dụng đất nhưng không được mời tham dự các buổi làm việc để giải quyết vấn đề này.

Trên đây là tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ ba, HĐND phường Hội An Đông khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026./-

Nơi nhận:

- UBND phường;
- Ban TT. UBMTTQVN phường;
- Lưu VT-HĐND.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thế Hùng